

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στα Ιωάννινα σήμερα ημέρα 18.10.2021, ανάμεσα στους: **1. Λάμπρο Μπασέκη του Γεωργίου**, κάτοικο Ιωαννίνων (Εμ. Ξάνθου 41Α), με ΑΦΜ 145356863 Δ.Ο.Υ Ιωαννίνων και **2.Αναπτυξιακή Εταιρία Επιμελητηρίου Ιωαννίνων (ΑΝ.ΕΤ.ΕΠ.Ι)** με ΑΦΜ 999702772 Δ.Ο.Υ Ιωαννίνων, που έχει έδρα τα Ιωάννινα επί της οδού Οπλαρχηγού Πουτέτση 14 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο αυτής Δρ. Δημητρίου Δημήτριο, κάτοικο Ιωαννίνων συμφωνήθηκαν και έγιναν δεκτά τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, ο οποίος ασχολείται με τη διοργάνωση και την κατασκευή εμπορικών εκθέσεων και εκδηλώσεων, αναλαμβάνει να ενοικιάσει Εκθεσιακό κτίριο, για την Αναπτυξιακή Εταιρεία του Επιμελητηρίου Ιωαννίνων (ΑΝ.ΕΤ.ΕΠ.Ι.), στην **20^η Εκθεσιακή Δραστηριότητα «ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ 2021»** που θα πραγματοποιηθεί από τις **16-20 Οκτωβρίου στο Πανηπειρωτικό Στάδιο Ιωαννίνων** με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες:

Α) ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Κατασκευή εκθεσιακού κτιρίου

1) Η κάτοψη της μεταλλικής κατασκευής θα είναι ορθογωνική. Τα φέροντα κατακόρυφα δομικά στοιχεία είναι κοιλοδοκοί διαστάσεων 15εκΧ20εκ και ύψους 4μ στα περιμετρικά και 7μ στο κέντρο, οι οποίες τοποθετούνται σε κάρναβο ανά 5μ. Οι τεγίδες και οι κορφιάδες θα είναι επίσης κοιλοδοκοί διαστάσεων 15εκΧ20εκ. Η επικάλυψη πλευρική και στην οροφή θα γίνει από μουσαμά άκαυστου PVC, ο οποίος θα δεθεί στη κατασκευή, ενώ όλα τα φέροντα στοιχεία της μεταλλικής κατασκευής θα είναι από αλουμίνιο. Επίσης θα ικανοποιούνται οι σχετικές απαιτήσεις πυροπροστασίας των στοιχείων που αναφέρονται στο άρθρο 5 της υπ' αριθμό. 11/2003 πυροσβεστικής διάταξης (ΦΕΚ Β' 817/23-06-2003) και συγκεκριμένα:

-Τα υλικά κατασκευής του περιβλήματος κάθε τέντας θα είναι άκαυστα. Επιπλέον κατά την θέρμανση τους δεν θα παράγουν τοξικά ή εν γένει επικίνδυνα αέρια, σύμφωνα με τα δεδομένα ασφαλείας.

Τα στοιχεία στήριξης και ανάρτησης θα έχουν δείκτη πυραντίστασης τουλάχιστον 60 λεπτά.

Τα υλικά κατασκευής και επικάλυψης του δαπέδου θα είναι κατασκευασμένα από άκαυστα (βραδύκαυστα) υλικά. Περιμετρικά και σε επαφή με το έδαφος θα μονωθεί με στεγανοποιητικό υλικό που θα το προστατεύει από την είσοδο νερών βροχής κ.λ.π. Θα υπάρχει είσοδος και έξοδος για τους επισκέπτες, ειδικές θύρες εισόδου-εξόδου εμπορευμάτων και ογκωδών υλικών και ειδικές θύρες ως έξοδοι κινδύνου.

2) Κατασκευή και εγκατάσταση περιπτέρων στο εσωτερικό του κτιρίου δομημένο με κολώνες αλουμινίου ηλεκτροστατικής βαφής αρίστης ποιότητας, από μελαμίνες στηριζόμενες σε ειδικά μεταλλικά stands και τραβέρσες αλουμινίου που θα

διαμορφώνουν τα χωρίσματα κατ' απαίτηση του πελάτη-εκθέτη, με μετώπη και καρέ στη ψευδοροφή των περιπτέρων. Τα περίπτερα θα φέρουν στη μετώπη την επωνυμία του εκθέτη με μεγάλα ευανάγνωστα γράμματα, από computer, ένα γραφείο, δύο καρέκλες, καλάθι απορριμμάτων, φωτισμό, προβολείς 150 watt ανά 3τ.μ, μια πρίζα 500 watt ανά 6τ.μ, όλα αρίστης κατάστασης. Όλο το εκθεσιακό κέντρο θα είναι στο δάπεδο του επενδυμένο με μοκέτα, διαφορετικού χρώματος για τα περίπτερα και διαφορετικού χρώματος για τους διαδρόμους.

3) Ο πρώτος εκ των συμβαλλομένων αναλαμβάνει την τήρηση όλων των μέτρων που προβλέπονται για την αντιμετώπιση του COVID-19, σύμφωνα με τις σχετικές Εγκυκλίους.

Β) ΚΟΣΤΟΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ – ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗ

Το κόστος ενοικίασης των περιπτέρων συμφωνήθηκε στο ποσό των τριάντα πέντε ευρώ ανά τετραγωνικό (35,00€/τ.μ.), πλέον ΦΠΑ για σύνολο εξακοσίων τετραγωνικών μέτρων (600 τ.μ.). Ήτοι, 600 τ.μ. Χ 35,00€/τ.μ. = 21.000,00€, πλέον ΦΠΑ 24% (5.040,00€). Συνολικό κόστος ενοικίασης είναι 26.040,00€.

Ρητά συμφωνείται ότι στο παραπάνω ποσό συμπεριλαμβάνονται το μίσθωμα του χώρου της έκθεσης, η κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και ύδατος, διαφήμιση, φύλαξη από security, καθαριότητα κλπ.

Η αποπληρωμή του τιμήματος θα γίνει ως εξής: Καταβολή όλου του ποσού, με την Έκδοση Τιμολογίου από τον πρώτο συμβαλλόμενο, μετά το πέρας της Έκθεσης και εφόσον προσκομιστούν τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Ρητά συμφωνείται ότι για οιαδήποτε διαφορά αρμόδια ορίζονται από τώρα τα Δικαστήρια των Ιωαννίνων.

Αφού διαβάστηκε το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα, υπέγραψαν αυτά και έλαβαν από ένα, τα άλλα δύο υπόλοιπα θα κατατεθούν στις αρμόδιες ΔΥΟ.

Οι συμβαλλόμενοι

Για την ΑΝ.ΕΤ.ΕΠΙ

Για την Εταιρεία

«Αναπτυξιακή Εταιρεία Επιμελητηρίου Ιωαννίνων»

Λάμπρος Μπασέκης του Γεωργίου

Ο Πρόεδρος

ΑΝ.ΕΤ. ΕΠΙ.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Πουτέστη 14 - 453 33 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ.: 26510 - 26273 FAX: 26510 - 25179
ΑΦΜ.: 999702772 - ΔΟΥ: Α' ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΜΠΑΣΕΚΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
ΟΡΓΑΝΩΣΗ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΕΚΘΕΣΙΑΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ
ΕΜΜ, ΞΑΝΘΟΥ 41 - 45445 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΑΦΜ: 145356863 - ΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΗΛ.: 2651037114 FAX: 2651037110



6861
ΓΕΦΔ & ΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Παραλήφθηκε όμοιο
25/10/2021
Ιωάννινα
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ.Ο.Υ.
019
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ