

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

9η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2021			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2022	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2021
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Ανατίσθη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Ανατίσθη Αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Ασύμμετρες ακινητοποιήσεις							Ι.Κεφάλαιο		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	5.717,18	5.717,02	0,16	5.717,18	5.717,02	0,16	1.Καταβλημένο	3.357.913,82	3.357.913,82
	5.717,18	5.717,02	0,16	5.717,18	5.717,02	0,16	2. Οφειλόμενο	0,00	0,00
								3.357.913,82	3.357.913,82
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΙV. Αποτελέσματα εις νέο		
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							Υπόλοιπο πλεονάσματος εις νέο	1.258.559,40	1.432.975,02
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.131.434,75	0,00	1.131.434,75	1.131.434,75	0,00	1.131.434,75	Υπόλοιπο ελλείματος χρήσεως εις νέο	0,00	0,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	878.142,00	351.256,80	526.885,20	878.142,00	316.131,12	562.010,88	Υπόλοιπο ελλειμάτων προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
5. Μεταφορικά μέσα	352,16	352,15	0,01	352,16	352,15	0,01		0,00	0,00
6. Έπιπλα και λοιπές εξοπλισμούς	399.964,70	366.640,31	33.324,39	398.697,30	347.783,73	50.913,57		1.258.559,40	1.432.975,02
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	2.409.893,61	718.249,26	1.691.644,35	2.408.626,21	664.267,00	1.744.359,21		4.616.473,22	4.790.888,84
III. Τίτλοι πάγιας επένδυσης και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIII+ΑIV)	4.616.473,22	4.790.888,84
1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης		249.138,39			249.138,39		Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
Μείον: Προβλέψεις για υποτίμηση		136.136,72	113.001,67		122.879,08	126.259,31	1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	76.573,20	76.573,20
2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00			0,00	2. Λοιπές προβλέψεις	86.425,55	86.425,55
			113.001,67			126.259,31		162.998,75	162.998,75
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓI+ΓII+ΓIII)			1.804.646,02			1.870.618,52	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
II. Απαιτήσεις							1. Προμηθευτές	5.633,26	26.654,17
1. Πελάτες		1.845.424,06			1.707.344,08		5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	1.769,09	1.234,92
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις		1.107.388,94	738.035,12		1.006.862,05	700.482,03	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.075,76	0,00
5. Χρεώστες διάφοροι			253.421,81			200.599,54	8. Πιστωτές διάφοροι	49.878,28	45.809,18
			991.456,93			901.081,57		58.356,39	73.698,27
							Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	58.356,39	73.698,27
III. Χρεόγραφα							Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
3. Λοιπά χρεόγραφα		2.209.404,70			2.193.338,26		1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	113.439,44	0,00
Μείον: Προβλέψεις για υποτίμηση		1.014.165,47	1.195.239,23		877.500,23	1.315.838,03		113.439,44	0,00
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			0,00			0,00			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			940.789,28			888.513,44			
			940.789,28			888.513,44			
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)			3.127.485,44			3.105.433,04			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			19.136,18			51.534,14			
			19.136,18			51.534,14			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			4.951.267,80			5.027.585,86	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	4.951.267,80	5.027.585,86

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης Δεκεμβρίου 2022 (1η Ιανουαρίου 2022 - 31η Δεκεμβρίου 2022)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2021		Καθαρό αποτέλεσμα (έλλειμμα/πλεόνασμα) χρήσεως (+): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονασμάτων) προηγ. χρήσεων Υπόλοιπο πλεονάσματος εις νέο	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2022	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2021
Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	179.710,00		164.062,57			-174.415,62	2.745,68
Έσοδα από κοινωνικούς πόρους - τέλη - δικαιώματα	411.992,62	591.702,62	277.968,81	442.031,38		1.432.975,02	1.430.229,34
Μείον: Κόστος αγαθών και υπηρεσιών		318.202,10		304.699,11			
Μικτά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εκμετάλλευσης		273.500,52		137.332,27			
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		94.392,87		125.882,26			
Σύνολο		367.893,39		263.214,53			
Μείον: 1. Έσοδα Διοικητικής Λειτουργίας		347.364,15		217.559,95			
Μερικά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εκμετάλλευσης		20.529,24		45.654,58			
Μείον: 2. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	20.364,50	20.364,50	22.953,23	22.953,23			
3. Προβλέψεις υποτίμησης τίτλων και χρεογράφων	149.922,88		51.961,03				
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	149.922,88	0,00	51.961,03			
Ολικά αποτελέσματα (έλλειμμα/πλεόνασμα) εκμετάλλευσης		-109.029,14		16.646,78			
II. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα							
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	45,57		164,25				
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	508,77		13.739,45				
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	34.833,68	35.388,02	0,00	13.903,70			
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	143,95		2.206,61				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	103,66		0,00				
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	100.526,89	100.774,50	-65.386,48	25.598,19	27.804,80	-13.901,10	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (έλλειμμα/πλεόνασμα)		-174.415,62		2.745,68			
Σύνολο αποσβέσεων	53.982,26		45.075,48				
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένοι λειτουργικοί κόστος	53.982,26	0,00	45.075,48	0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΕΛΛΕΙΜΜΑ/ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ		-174.415,62		2.745,68			

Ιωάννινα, 23 Νοεμβρίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. 
Χρυσόστομος Εμπίλιος
Α.Δ.Τ. ΑΙ 250572

Ο Διευθυντής 
Διακαλόπουλος Ιωάννης
Α.Δ.Τ. ΑΖ 237725

Ο Οικονομικός Επιθεωρητής 
Γιώτης Χρήστος
Α.Δ.Τ. ΑΖ 241222

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος Διοικητικού-Οικονομικού 
Κεφέλια Ελπίδα
Α.Δ.Τ. ΑΟ 337123

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Επιμελητηρίου Ιωαννίνων

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Επιμελητηρίου Ιωαννίνων (το Επιμελητήριο), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιφύλαξεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Επιμελητηρίου Ιωαννίνων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 205/1998 «Περί ορισμού του περιεχομένου και του χρόνου ενάρξεως της εφαρμογής του Κλαδικού Λογιστικού Σχεδίου Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου».

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις του Επιμελητηρίου δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2017 έως 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Το Επιμελητήριο δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από το Επιμελητήριο, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερμένου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

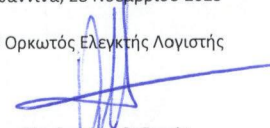
Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 205/1998 «Περί ορισμού του περιεχομένου και του χρόνου ενάρξεως της εφαρμογής του Κλαδικού Λογιστικού Σχεδίου Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου», όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Επιμελητηρίου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Επιμελητήριο ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκοιμούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλονται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλονται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Επιμελητηρίου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδες αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Επιμελητηρίου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Επιμελητήριο να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Ιωάννινα, 28 Νοεμβρίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής 

Μημόνιαννης Θεοδωρής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 41381