

# Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Ιωαννιτών – OPEN MALL Ιωαννίνων



**1<sup>η</sup> ενημερωτική εκδήλωση για τις δράσεις του  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

**ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ**

## ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

### ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ- OPEN MALL Δήμου Ιωαννιτών

Ο Δήμος Ιωαννιτών και το Επιμελητήριο Ιωαννίνων σχεδιάζουν και υλοποιούν από κοινού την δημιουργία «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου» (Open Mall) στο ιστορικό-εμπορικό κέντρο της πόλης και συγκεκριμένα στην περιοχή που οριοθετείται από τις οδούς: **Αραβαντινού, Παπάζογλου, Λόρδου Βύρωνος, Ανεξαρτησίας, Κάνιγγος, Τσιριγώτη (από Κάνιγγος μέχρι Αραβαντινού), Ζωής Καπλάνη, Παλαιολόγου, Κωλέττη, Καπλάνη, Κατσαντώνη, Χατζηκώστα (Αγίου Νικολάου) και Παρ. Ευαγγελίδη.**

Η βασική ιδέα της πρότασης στηρίζεται στην ανάδειξη του ιστορικού - εμπορικού κέντρου της πόλης (οδός Ανεξαρτησίας και παρακείμενοι οδοί) με σκοπό την ενίσχυση της οικονομικής δραστηριότητας της περιοχής αυτής, η οποία διαθέτει σημαντικούς πολιτιστικούς πόρους και τουριστική δυναμική.

Ένταξη πράξης:

Α.Π.: 4265/1427/A3 / 28-06-2019 (ΑΔΑ: ΩΣΨΩ465ΧΙ8-ΦΕ1)

#### ❖ Προϋπολογισμός έργου:

Επιμελητήριο:	301.529,86
Δήμος Ιωαννιτών:	1.499.840,80
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>1.801.370,66</b>

#### ❖ Υποέργα Επιμελητηρίου:

Υποέργο 4:	Ανάδειξη ταυτότητας εμπορικής περιοχής	<b>170.940,32</b>
Υποέργο 5:	Ψηφιακή Προβολή (Πλατφόρμα ενίσχυσης της τοπικής επιχειρηματικότητας)	<b>34.430,00</b>
Υποέργο 6:	Υποστήριξη λειτουργίας και προβολή Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Ιωαννιτών	<b>96.159,54</b>

## ❖ Στόχος της Δράσης

Οι παρεμβάσεις που θα επιλεγούν στοχεύουν:

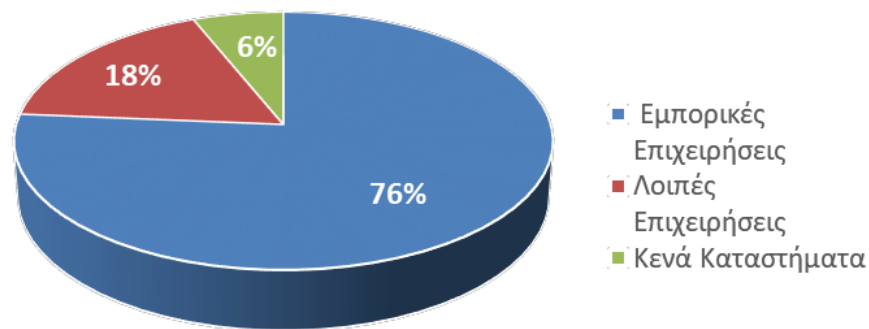
- ο Στην αναβάθμιση της λειτουργικότητας και αισθητικής της περιοχής παρέμβασης και
- ο Στην οργάνωση της οικονομικής δραστηριότητας που αναπτύσσεται εντός της περιοχής αυτής, με υιοθέτηση και χρήση έξυπνων εφαρμογών

## ❖ Βασικές Προϋποθέσεις Πρότασης για τις Επιχειρήσεις

- ο Η συμμετοχή τουλάχιστον του **70% των εμπορικών επιχειρήσεων** της επιλεγμένης περιοχής, με ελάχιστες συμμετέχουσες **50 εμπορικές επιχειρήσεις**
- ο Πρόσθετα από τις ανωτέρω, μπορούν να συμμετέχουν **και λοιπές επιχειρήσεις** ή κενά καταστήματα
- ο Ως εμπορικές επιχειρήσεις ορίζονται αυτές που έχουν κύριο ΚΑΔ την άσκηση εμπορικής δραστηριότητας

<b>Συνολικός αριθμός επιχειρήσεων που συμμετέχουν (Ωφελούμενα καταστήματα):</b>	<b>114</b>
<b>Εμπορικές επιχειρήσεις:</b>	<b>87</b>
<b>Λοιπές επιχειρήσεις:</b>	<b>20</b>
<b>Κενά καταστήματα:</b>	<b>7</b>

### Ωφελούμενες Επιχειρήσεις



## ❖ Ποσοστό Ενίσχυσης - Προϋπολογισμός παρεμβάσεων

- ο Το ποσοστό χρηματοδότησης ανέρχεται σε **100%**
- ο Ο μέγιστος προϋπολογισμός παρεμβάσεων ανέρχεται σε **2.000 € ανά επιχείρηση**

## ❖ Προτεινόμενες Παρεμβάσεις Επιμελητηρίου – Επιχειρήσεων

Για κάθε επιχείρηση που θα δεχθεί να συμμετάσχει προτείνεται (ενδεικτικά):

- ο Προμήθεια και εγκατάσταση ομοιόμορφων στεγάστρων
- ο Προμήθεια και εγκατάσταση ομοιόμορφων επιγραφών (π.χ. μεταλλικές/ξύλινες, ομοιόμορφη γραφή)
- ο Εργασίες χρωματισμού εξωτερικών όψεων
- ο Προμήθεια και εγκατάσταση ειδικού φωτισμού εξωτερικών όψεων

Για το σύνολο των επιχειρήσεων της περιοχής προτείνονται:

- ο **Ενέργειες Προβολής και προώθηση της εμπορικής περιοχής**, όπως ενδεικτικά: δημιουργία ψηφιακού λογότυπου και προβολή σε ψηφιακά μέσα, διοργάνωση εκδηλώσεων, συστήματα/πλατφόρμες ενίσχυσης της τοπικής επιχειρηματικότητας, προμήθεια κοινού εξοπλισμού διακόσμησης εξωτερικού χώρου.

## ❖ Υλοποίηση των Παρεμβάσεων για τις Επιχειρήσεις

- ο **Το Επιμελητήριο θα αναλάβει να υλοποιήσει τις παρεμβάσεις** που αφορούν τις επιχειρήσεις, μέσω ιδιωτικού συμφωνητικού με κάθε επιχείρηση.
- ο Οι δαπάνες των παρεμβάσεων καλύπτονται σε ποσοστό 100% από τη Δράση, συμπεριλαμβανομένων των δαπανών αποξήλωσης υφιστάμενων στοιχείων που θα αντικατασταθούν, καθώς και έκδοσης αδειών μικρής κλίμακας, εφόσον απαιτηθεί.
- ο Οι επιχειρήσεις που θα συμμετάσχουν οφείλουν να διατηρήσουν και να συντηρούν τα στοιχεία των όψεων για διάστημα τουλάχιστον 3 ετών από την υλοποίηση των παρεμβάσεων.

## ❖ Προτεινόμενες Παρεμβάσεις του Δήμου

- ο Κατασκευή - αναβάθμιση οδοστρώματος οδού Ανεξαρτησίας
- ο Ανάπλαση Πλατείας Χατζηκώστα
- ο Αναβάθμιση οδοφωτισμού
- ο Προμήθεια βυθιζόμενων κάδων απορριμμάτων
- ο Συστήματα έξυπνης πόλης, όπως: συστήματα έξυπνου οδοφωτισμού, διαχείρισης απορριμμάτων, ελέγχου πρόσβασης σε πεζοδρόμους της περιοχής, ψηφιακό portal, free wifi, free social wifi

## ❖ Χρονοδιάγραμμα

Ημερομηνία έναρξης της Πράξης :	01/02/2019
Ημερομηνία λήξης της Πράξης :	31/12/2023